



## Unione europea

### Publicazione del Supplemento alla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea

2, rue Mercier, 2985 Luxembourg, Lussemburgo - Fax (+352) 29 29 42 670

Posta elettronica: ojs@publication.europa.eu

Info e formulari on-line: <http://simap.eu.int>

**Bando di gara**  
Direttiva 2014/23/CE

## SEZIONE I: Amministrazione aggiudicatrice

### I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

Denominazione ufficiale: COMUNE DI REGGIO EMILIA	Codice NUTS: ITD53	
<b>Indirizzo postale: Comune Reggio Emilia - Archivio Generale - Sezione Protocollo - via Mazzacurati, 11</b>		
Città: Reggio nell'Emilia	Codice Postale: 42121	Paese: Italia
Punto di contatto: Comune di Reggio Emilia - UOC Appalti e Contratti - via San Pietro Martire, 3	Telefono 0522 456367	
Posta elettronica: <a href="mailto:garesenzacarta@municipio.re.it">garesenzacarta@municipio.re.it</a>	Fax: 0522 456037	
Indirizzo del Profilo del committente: (URL) <a href="http://www.comune.re.it/gare">http://www.comune.re.it/gare</a>		
Accesso elettronico alle informazioni: (URL) <a href="mailto:garesenzacarta@municipio.re.it">garesenzacarta@municipio.re.it</a>		

### I.3) Comunicazione

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso (URL): <a href="mailto:garesenzacarta@municipio.re.it">garesenzacarta@municipio.re.it</a>
Ulteriori informazioni sono disponibili presso il punto di contatto sopraindicato
Le offerte devono essere inviate all'indirizzo postale sopraindicato (I.1) in formato cartaceo

### I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

<input type="radio"/> Ministero o qualsiasi altra autorità nazionale o federale, inclusi gli uffici a livello locale o regionale	<input type="radio"/> Organismo di diritto pubblico
<input type="radio"/> Agenzia/Ufficio nazionale o federale ? Autorità regionale o locale	<input type="radio"/> Istituzione/agenzia europea o organizzazione internazionale
<input type="radio"/> Agenzia/ufficio regionale o locale	<input type="radio"/> Altro (specificare)

### I.4.1) Concessione di un appalto a nome di altre amministrazioni aggiudicatrici

L'amministrazione aggiudicatrice acquista anche per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici: <input checked="" type="checkbox"/> SI
---

### I.5) Principali settori di attività

<input checked="" type="checkbox"/> Servizi generali delle amministrazioni pubbliche	<input type="checkbox"/> Edilizia abitativa e strutture per la collettività
<input type="checkbox"/> Difesa	<input type="checkbox"/> Protezione sociale
<input type="checkbox"/> Ordine pubblico e sicurezza	<input type="checkbox"/> Servizi ricreativi, cultura e religione
<input type="checkbox"/> Ambiente	<input type="checkbox"/> Istruzione
<input type="checkbox"/> Affari economici e finanziari	<input type="checkbox"/> Altre attività
<input type="checkbox"/> Salute	

## SEZIONE II: OGGETTO DELLA CONCESSIONE DI SERVIZI

### II.1) Descrizione

<b>II.1.1) Denominazione conferita alla concessione dall'amministrazione aggiudicatrice:</b> Determinazione Dirigenziale R.U.D. 676/2016 del 28/07/2016, legalmente esecutiva, per l'affidamento in
--

concessione ai sensi degli articoli da 164 a 173 del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50, nel territorio del Comune di Reggio Emilia, dei servizi: di gestione della sosta a pagamento su aree pubbliche e di uso pubblico; di gestione del trasporto scolastico (servizio scuolabus); di gestione dei servizi di controllo ZTL e AP; di gestione del servizio di bike-sharing. CIG 67703616A3

### II.1.2) Tipo di concessione

○ Lavori	○ Forniture	<b>X Servizi</b>
<input type="checkbox"/> Esecuzione  <input type="checkbox"/> Progettazione ed esecuzione  <input type="checkbox"/> realizzazione con qualsiasi mezzo di lavoro, conforme alle prescrizioni delle Amministrazioni aggiudicatrici	<input type="checkbox"/> Acquisto  <input type="checkbox"/> Leasing  <input type="checkbox"/> Noleggio  <input type="checkbox"/> Acquisto a riscatto  <input type="checkbox"/> Una combinazione di questa forme	<b>Categoria di servizi n.:</b> 2) Servizi di trasporto terrestre 27) Altri servizi

Luogo principale di prestazione dei servizi: territorio del Comune di Reggio Emilia, capoluogo e forese

Codice NUTS: ITD

Codice NUTS: ITD53

Codice NUTS: ITD5

### II.1.3) Informazioni sugli appalti pubblici.

L'avviso riguarda un contratto di concessione di servizi pubblici

### II.1.5) Descrizione della concessione di servizi.

Affidamento in concessione, ai sensi degli articoli da 164 a 173 del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 (Codice dei Contratti), dei servizi di seguito sinteticamente descritti:

1. gestione delle aree di sosta, in dettaglio descritte negli elaborati di gara, assoggettate al pagamento di una somma da riscuotere mediante dispositivi di controllo di durata della sosta (sosta a rotazione e pagamento) nel territorio comunale, su strada, su piazza ed in struttura, mediante apparecchiature per l'esazione della sosta di tipo parcometro, gratta e sosta o mediante sistemi automatici di controllo; sono esclusi dalla gestione della sosta: gli stalli gratuiti; gli stalli riservati ai portatori di handicap; le aree/strutture di parcheggio in corso di attivazione o attive: Piazza della Vittoria; Parcheggi privati; Parcheggio Ex Caserma Zucchi; Parcheggio Stazione Mediopadana;
2. la fornitura, la gestione, la manutenzione ordinaria e straordinaria dei parcometri all'interno del territorio del Comune di Reggio Emilia;
3. la gestione complessiva delle aree di sosta affidate, comprensiva della manutenzione della relativa segnaletica, orizzontale e verticale;
4. l'attivazione delle nuove aree previste dal Piano di riordino dell'offerta e della regolazione della sosta del comune di Reggio Emilia, del nuovo parcheggio per biciclette nella struttura di P.le Marconi, comprese le opere, le forniture e la gestione ad esse relative;
5. la gestione delle aree di sosta in area Ospedaliera (Aree Ha Hb Hc) e l'attuazione di eventuali progetti di modifica previsti dal Piano della Sosta Ospedaliero;
6. la gestione del servizio di trasporto a favore della popolazione scolastica della scuola primaria e secondaria di primo grado avente diritto e residente nel Comune di Reggio Emilia per le zone non servite da Trasporto Pubblico, con esclusione del servizio di accompagnamento disabili;
7. la gestione della ZTL e dell'AP mediante lo svolgimento delle seguenti attività: la fornitura, l'installazione, l'attivazione, il collaudo degli apparati e tutte le prestazioni necessarie a gestire e aggiornare il sistema dei varchi telematici di controllo degli accessi veicolari della ZTL del Comune di Reggio Emilia; la gestione dei permessi e contrassegni per l'accesso alla ZTL e riscossione delle relative somme spettanti, inclusa la messa a disposizione dei cittadini di uno sportello ZTL (Front end) situato a Reggio Emilia, e sito Web dedicato; la gestione delle abilitazioni e consegna di telecomandi necessari per l'abbassamento temporaneo per transito dei dissuasori mobili oleodinamici installati nel territorio di Reggio Emilia;
8. la gestione e manutenzione del servizio di bike sharing ("Mi Muovo").

Il Concessionario dovrà mettere a disposizione della concessione la totalità delle attrezzature e delle infrastrutture indicate negli atti di gara necessarie alla erogazione dei servizi secondo le regole dell'arte.

Le attrezzature e le infrastrutture messe a disposizione della concessione dovranno essere conformi a

quanto previsto dalle vigenti disposizioni normative che regolano le attività oggetto di Concessione. La Concessione ha carattere unitario, funzionale ad acquisire e valorizzare un progetto gestionale da parte del Concessionario che consenta di ottimizzare, nell'interesse della migliore efficacia ed efficienza dei servizi erogati, le sinergie, le economie di scala e di gamma, le interrelazioni esistenti e possibili nella gestione di una pluralità di pubblici servizi che declinano diversi profili dell'unitario tema della mobilità urbana.

#### II.1.6) Vocabolario comune per gli appalti ( CPV)

	Vocabolario principale	Vocabolario supplementare (se del caso)
Oggetto principale	98351000-8 Servizi di gestione di parcheggi	
Oggetti complementari		Codici CPV supplementari: 98351100-9 Servizi connessi ai parcheggi 98351110-2 Servizi di applicazione della regolamentazione in ambito di parcheggi 34923000-3 Attrezzature per il controllo del traffico stradale 60100000-9 Servizi di trasporto terrestre 34926000-4 Attrezzature per il controllo dei parcheggi 34996300-8 Apparecchi di comando, sicurezza e segnalazione per parcheggi 45223300-9 Lavori di costruzione di parcheggi 45233270-2 Verniciatura di superfici di parcheggio

#### II.1.7) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

La Concessione è disciplinata dall'accordo sugli appalti pubblici (AAP):  SI  NO

#### II.1.8) Lotti (per ulteriori precisazioni sui lotti utilizzare l'allegato B nel numero di copie necessario)

Questa concessione è suddivisa in lotti  SI  NO

#### II.1.9) Informazioni sulle varianti

Ammissibilità di varianti  SI  NO

### II.2) Entità della Concessione

#### II.2.1) Entità totale della Concessione

Rinviando per ogni più precisa descrizione al Disciplinare di Gara, al Capitolato Tecnico, all'Elaborato Economico Finanziario e agli ulteriori atti di gara, l'entità complessiva della concessione, per una durata prevista in anni 8 (otto) è desumibile dai dati seguenti:

- gestione complessiva di circa 8.065 (ottomilasessantacinque) stalli su strada, a pagamento;
- gestione di 2 (due) parcheggi fuori strada in struttura: Parcheggio interrato di P.le Marconi (a pagamento); ex Gasometro (sosta libera);
- gestione di circa n. 47.000 (quarantasettemila) permessi (di cui emessi nell'anno solare 2015 n. 29.317) per accesso e/o sosta nella ZTL e di circa n. 10.000 permessi "H – handicap" (di cui emessi nell'anno solare 2015 n. 3.238);
- gestione di circa n. 7.500 abbonamenti per la sosta nelle aree a pagamento;
- gestione di circa n. 10 varchi elettronici per il rilevamento degli accessi alla ZTL e di circa n. 12 dissuasori oleodinamici per il controllo degli accessi all'Area Pedonale;
- gestione di circa n. 70 biciclette del servizio "Mi Muovo" (bike-sharing), di n. 13 stazioni di ciclo-posteggio;
- gestione del servizio di trasporto scolastico sul territorio del Comune di Reggio Emilia effettuato per ogni anno scolastico per circa n. 420 alunni delle scuole primarie e secondarie di primo grado, su n. 21 linee e per circa 200.000 Km annui complessivi di percorrenza.

La controprestazione in favore del Concessionario consiste unicamente nel diritto di gestire funzionalmente e di sfruttare economicamente i servizi oggetto di concessione, con principale riguardo:

- ai ricavi derivanti dalla percezione della tariffa prevista per la sosta regolamentata su aree pubbliche nei limiti e in conformità a quanto previsto dagli atti di gara;
- ai ricavi derivanti dal rilascio dei contrassegni e dei permessi per l'accesso alla ZTL e all'Area Pedonale del

capoluogo;

- 3) ai ricavi derivanti dalle rette pagate dagli utenti per la fruizione del servizio di trasporto scolastico;
- 4) ai ricavi derivanti dai corrispettivi pagati dall'utenza per la gestione del servizio di bike-sharing.

E' previsto a carico del concessionario l'onere di provvedere al pagamento, in favore del Concedente, di un canone di concessione, nella misura che verrà determinata all'esito della procedura di gara sulla base dell'offerta presentata dall'aggiudicatario, offerta che dovrà essere formulata per importo superiore alla base di gara fissata in euro 500.000,00 (cinquecentomila/00), al netto dell'IVA, se ed in quanto dovuta, e comunque di ogni onere fiscale che tempo per tempo dovesse trovare applicazione, su base annua, pari a euro 4.000.000,00 (quattromilioni/00) per l'intera durata prevista dalla Concessione. Sono previsti sistemi di adeguamento e di integrazione del canone secondo quanto indicato nel Capitolato Tecnico e nella bozza di Convenzione (rivalutazione IFO; maggiorazione nel caso di incassi dal sistema tariffario dei permessi superiori a soglie predeterminate).

Gli introiti derivanti dalla gestione dei servizi sulla base dei dati storici pregressi, accorpati, relativi al triennio 2012-2014 per quanto attiene gestione della sosta, gestione ZTL e Area Pedonale, gestione del servizio scuolabus, gestione del bike-sharing, sono stati calcolati come segue al lordo dell'iva:

Anno 2012	Anno 2013	Anno 2014	Totale Triennio
euro 3.029.135,61	euro 3.314.830,74	euro 3.352.424,53	euro 9.696.390,88

Il fatturato rilevato nell'anno 2015, scorporato per i diversi servizi oggetto di concessione, è il seguente.

Sosta	ZTL	Scuolabus	Bikesharing
euro 2.774.453,43	euro 305.470,77	euro 97.719,09	euro 4.050,00

Il fatturato stimato dalla Amministrazione su base annua, al netto dell'iva, è pari a euro 3.181.693,29.

Il **Valore della Concessione**, calcolato ai sensi dell'articolo 167 comma 1 d.lgs. 50/2016, è pari a euro **25.453.546,30 (venticinquemilioniquattrocentocinquantaseimilacinquecentoquarantasei/30)**.

Negli atti di gara e nei relativi allegati, sono a disposizione degli operatori economici i dati disponibili utilizzabili per le opportune valutazioni economiche, compreso il dettaglio dei ricavi relativi agli ultimi esercizi relativi a ciascuna tipologia di attività.

#### II.2.3) Informazioni sui rinnovi (se del caso)

La Concessione è oggetto di rinnovo  SI  NO

#### II.3) Durata della concessione

La Concessione ha durata di anni 8 (otto) con decorrenza dalla data di sottoscrizione della Convenzione di affidamento in concessione stipulata con il Comune di Reggio Emilia. Alla scadenza del termine finale della Concessione, ovvero in ogni caso di cessazione anticipata dell'efficacia della stessa, il Concessionario, a richiesta del Concedente, sarà tenuto a garantire la continuità nell'erogazione dei servizi nella fase di transizione verso i nuovi affidamenti, alle condizioni tutte di cui al Disciplinare di Gara, alla Convenzione di Concessione e al Capitolato tecnico.

### SEZIONE III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

#### III.1) Condizioni relative all'appalto

##### III.1.1) Garanzie richieste

- a. L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una garanzia provvisoria ai sensi dell'art. 93 del d.lgs. 50/2016 per euro 80.000,00 (ottantamila/00), pari al 2% del canone di concessione posto a base di gara, calcolato per l'intero periodo di durata della concessione, costituita, a scelta dell'offerente, o mediante cauzione, ai sensi dell'articolo 93 comma 2 del d.lgs. 50/2016, o mediante fidejussione, ai sensi dell'articolo 93 comma da 3 a 5 del d.lgs. 50/2016, nelle forme e con le clausole ivi indicate nonché in conformità allo schema 1.1 approvato con d.m. n. 123 del 2004, integrato dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile.
- b. L'offerta dei concorrenti è altresì corredata, a pena di esclusione, ai sensi dell'articolo 93 comma 8 d.lgs. 50/2016, dall'impegno di un fideiussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto di cui agli articoli 103 e 105 del d.lgs. 50/2016 qualora l'offerente risultasse affidatario della concessione.
- c. L'aggiudicatario deve prestare garanzia definitiva per importo non inferiore al 10% dell'importo contrattuale calcolato in relazione all'intero periodo di durata della concessione. L'importo contrattuale, in applicazione analogi-

ca dell'articolo 167 comma 1 d.lgs. 50/2016, sarà costituito dal fatturato totale del concessionario generato per tutta la durata del contratto, al netto dell'iva, quale corrispettivo oggetto della concessione, stimato sulla base del piano economico finanziario asseverato presentato in gara dall'aggiudicatario. Si rinvia, per quanto applicabile al disposto dell'articolo 103 comma 1 d.lgs. 50/2016, ad esclusione del sistema di incremento della garanzia previsto dal comma 1 del medesimo articolo 103.

d. Sia per la garanzia provvisoria, sia per le garanzie definitive, trovano applicazione le riduzioni previste dall'articolo 93 comma 7 d.lgs. 50/2016, secondo quanto specificato nel Disciplinare di Gara.

### **III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto.**

Ai soggetti che intendano riunirsi o consorziarsi si applicano le disposizioni di cui all'articolo 48 del d.lgs. 50/2016.

## **III.2) Condizioni di partecipazione**

### **III.2.1) Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

È consentita la partecipazione alla procedura di gara a tutti i soggetti di cui all'art 45 del d.lgs. 50/2016.

I partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale, di capacità economica e finanziaria, di capacità tecnica e professionale di cui agli articoli 80 e 83 del d.lgs. 50/2016, secondo quanto prescritto e specificato nel dettaglio dal presente Bando di Gara e dal Disciplinare di Gara.

In particolare i concorrenti dovranno essere iscritti alla Camere di commercio per attività coincidenti con quelle oggetto della presente concessione o in un registro professionale o commerciale dello Stato di residenza.

Per lo svolgimento delle attività di vigilanza e sorveglianza, riservate a titolari di licenza di pubblica sicurezza ex art. 134 TULPS, esclusa la facoltà di avvalimento, i concorrenti potranno costituire Raggruppamento Temporaneo con soggetto abilitato all'esecuzione delle attività ovvero ricorrere al subappalto nel rispetto e dando applicazione all'articolo 174 del d.lgs. 50/2016.

E' prevista specifica clausola sociale, ai sensi dell'articolo 50 del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50, in conformità a quanto disposto dal Disciplinare di Gara, elaborato costitutivo della lex specialis di gara.

La concessione non è riservata a lavoratori protetti.

L'esecuzione della concessione non è riservata all'ambito di programmi di lavoro protetti.

### **III.2.2) Capacità economica e finanziaria**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti.

Gli operatori economici interessati a partecipare alla gara sono tenuti a dimostrare la loro capacità economico-finanziaria mediante dichiarazione, sottoscritta in conformità alle disposizioni del DPR 28 dicembre 2000 n. 445, concernente il fatturato globale d'impresa e il fatturato relativo ai servizi nei settori oggetto della concessione maturato negli ultimi tre esercizi antecedenti la data di pubblicazione del presente bando di gara (2013, 2014 e 2015) nei settori oggetto della concessione secondo quanto di seguito indicato e comunque meglio precisato dal Disciplinare di gara.

1. Fatturato globale d'impresa medio su base annua, calcolato quale media del fatturato globale d'impresa degli ultimi tre esercizi indicati (2013, 2014, 2015), non inferiore a complessivi euro 2.850.000,00 (duemilionioottocentocinquantamila/00).
2. La prestazione principale della concessione è indicata nella gestione della sosta a pagamento su aree pubbliche o di uso pubblico. L'importo stimato è pari a euro 2.774.453,43 su base annua, corrispondente al 87,20% (ottantasette virgola venti per cento) del valore stimato della concessione su base annua. E' richiesto, quale requisito, un fatturato relativo alla gestione della sosta a pagamento su aree pubbliche o di uso pubblico non inferiore a complessivi euro 3.500.000,00 (tre milioni cinquecentomila/00) negli ultimi tre esercizi indicati.
3. Una prestazione secondaria della concessione è indicata nella gestione del servizio di trasporto scolastico. L'importo stimato è pari a euro 97.719,09 su base annua, corrispondente al 3,07% (tre virgola zero sette per cento) del valore stimato della concessione su base annua. E' richiesto, quale requisito, un fatturato relativo alla gestione del servizio di trasporto scolastico non inferiore a complessivi euro 250.000,00 (duecentocinquantamila/00) negli ultimi tre esercizi indicati.
4. Una prestazione secondaria della concessione è indicata nella gestione del servizio di rilascio dei permessi per accesso a ZTL e Aree Pedonali. L'importo stimato è pari a euro 305.470,77 su base annua, corrispondente al 9,6% (nove virgola sessanta per cento) del valore stimato della concessione su base annua. E' richiesto, quale requisito, un fatturato relativo alla gestione di servizi di controllo e rilascio permessi per accesso a zone a traffico limitato o controllato non inferiore a complessivi euro 300.000,00 (trecentomila/00) negli ultimi tre

esercizi indicati (2013, 2014, 2015).

### **III.2.3) Capacità tecnica e professionale**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti.

Requisiti previsti dall'art. 83 del D.lgs. 18.04.2016, n. 50 come sotto specificati da attestare e provare mediante dichiarazione sottoscritta in conformità alle disposizioni di cui al d.p.r. 28 dicembre 2000 n. 445 con riferimento al triennio antecedente la data di pubblicazione del presente bando di gara (2013, 2014 e 2015).

1. Svolgimento con regolare esecuzione di servizi di trasporto scolastico per un numero di bus\*km complessivamente non inferiore a 400.000 (quattrocentomila) nel corso del triennio indicato.
2. Gestione con regolare esecuzione di uno e più sistemi di controllo telematico per zone a traffico limitato in centri urbani con popolazione non inferiore a 50.000 abitanti, articolati su almeno 5 varchi, per un numero di giorni complessivamente non inferiore a 1.100 (millecento) nel corso del triennio indicato.
3. Gestione e manutenzione, con regolare esecuzione, nel corso del triennio indicato, di almeno un sistema tecnologico per la gestione della sosta a pagamento su un minimo di 5.000 stalli con caratteristiche analoghe a quelle descritte negli atti della presente procedura di gara.
4. Gestione, con regolare esecuzione, nel corso del triennio indicato, della sosta a pagamento su strade pubbliche in uno o più centri urbani con una popolazione non inferiore a 100.000 (centomila) abitanti e con un numero di stalli in gestione non inferiori a 4.000,00 (quattromila/00) per ciascun centro urbano.
5. Gestione con regolare esecuzione, nel triennio indicato, di almeno un servizio di bike-sharing.

## **Sezione IV: Procedura**

### **IV.1.1) Tipo di procedura**

Aperta, ai sensi degli articoli 30, 60 e 164 comma 2 del d.lgs. 50/2016.

## **IV.2) Criteri di aggiudicazione**

### **IV.2.1) Criteri di aggiudicazione**

Offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'articolo 95 del d.lgs. 50/2016, in base ai criteri indicati di seguito e ulteriormente esplicitati nel Disciplinare di gara, con suddivisione dei punteggi da attribuirsi alle singole offerte secondo il riparto seguente:

- Punteggio massimo complessivo da attribuire: punti 100
- Elementi quantitativi: punteggio massimo complessivo punti 30
- Elementi qualitativi: punteggio massimo complessivo punti 70

Il punteggio attribuito agli elementi qualitativi è a propria volta suddiviso come segue, tenendo a riferimento sia il rapporto tra prestazione principale e prestazioni secondarie della concessione, sia le potenzialità di sviluppo progettuale sinergico e integrato tra le varie componenti della concessione:

- Elementi afferenti la gestione della sosta: punti 30 (trenta)
- Elementi afferenti il servizio trasporto scolastico: punti 20 (venti)
- Elementi afferenti la gestione dell'accesso a ZTL e AP: punti 17 (diciassette)
- Elementi afferenti il servizio di bike sharing: punti 3 (tre)

Si procederà ad esclusione dei concorrenti che non raggiungano un punteggio complessivo pari ad almeno 35 punti sui 70 disponibili per gli elementi di valutazione di natura qualitativa, secondo quanto disposto nel Disciplinare di Gara.

#### **IV.2.1.1) Elemento di valutazione di natura quantitativa (massimo punti 30)**

- 1.a** Rialzo percentuale unico da applicarsi al canone annuale di concessione posto a base di gara, determinato nel suo valore complessivo, al netto dell'IVA, se ed in quanto dovuta, e comunque di ogni onere fiscale che tempo per tempo dovesse trovare applicazione, di euro 500.000,00 (cinquecentomila/00), da versare da parte del Concessionario al Comune di Reggio Emilia per ciascun anno di durata della Concessione, in conformità a quanto disposto dal Disciplinare di Gara, dallo Schema di Convenzione, dal Capitolato Tecnico. L'offerta dovrà essere espressa in valore percentuale, in aumento rispetto alla sopra indicata base di gara. Non sono ammesse, a pena di esclusione, né offerte in ribasso, né offerte pari rispetto al canone a base di gara.  
Peso massimo (Pa) punti 30 (trenta).



#### **IV.2.1.2) Elementi e criteri di valutazione di natura qualitativa (massimo punti 70).**

**2.b** Elemento e criterio di valutazione di natura qualitativa afferente la gestione della sosta su aree pubbliche e di uso pubblico: *peso massimo (Pb) punti 30 (trenta) da attribuirsi sulla base dei seguenti sub-elementi e sub-criteri di valutazione.*

**2.b.1** Organizzazione per la Gestione operativa e del Back Office:

- qualità della organizzazione operativa proposta (organizzazione squadre di lavoro, formazione, esperienza);
  - chiarezza, esaustività ed esecutività dei processi di lavoro;
  - aspetti ambientali (utilizzo di attrezzature, macchinari e materiali a ridotto impatto ambientale)
  - congruenza dei tempi di attivazione rispetto alle modalità organizzative che il concorrente propone di mettere in atto nel cronoprogramma di attivazione dei parcometri
  - modalità organizzative del personale, dei turni, delle istruzioni impartite e della formazione specifica.
- Sub-peso massimo (Pb.1): punti 6 (sei).

**2.b.2** Organizzazione del Front Office (Sportello), relazioni con utenza, monitoraggio:

- semplificazione e immediatezza nelle relazioni con l'utenza;
  - qualità delle informazioni rese disponibili all'utenza attraverso i canali di comunicazione che saranno ritenuti maggiormente idonei;
  - qualità dell'organizzazione gestionale e della modulistica messa a disposizione;
  - funzionalità, tecniche ed eventuali certificazioni utilizzate per garantire che i dati presentati dal sistema di monitoraggio siano veritieri e affidabili, modalità di interrogazione, formato dei dati in output e semplicità di utilizzo;
  - accessibilità agli sportelli fisici.
- Sub-peso massimo (Pb.2): punti 6 (sei).

**2.b.3** Funzionalità e pregio tecnico degli strumenti di pagamento e controllo:

- congruenza della proposta dislocazione dei parcometri rispetto ai criteri di utilizzo razionale delle risorse da un lato e di accessibilità per l'utente dall'altro;
  - qualità e funzionalità dei parcometri (caratteristiche fisiche tecniche e gestionali, eventuali dotazioni per alimentazione da pannello solare, eventuali possibilità di pagamento con differenti sistemi di pagamento, ecc.);
  - caratteristiche e funzionalità dei dispositivi per il controllo della sosta tipo smartphone o palmari in termini di qualità, semplicità d'uso ed eventuale formazione specifica all'utilizzo.
- Sub-peso massimo (Pb.3): punti 6 (sei).

**2.b.4** Migliorie proposte nelle attività e prestazioni richieste:

- migliorie progettuali proposte per l'esecuzione dei lavori, in termini di qualità del miglioramento ovvero completezza ed esaustività della proposta in tutti i suoi aspetti, così da consentire un giudizio complessivo senza alcuna riserva;
  - cantierabilità/fattibilità tecnica e amministrativa (non dovrebbe essere richiesta acquisizione o condizionamento rispetto ad ulteriori pareri, indagini, ecc.).
- Sub-peso massimo (Pb.4): punti 6 (sei).

**2.b.5** Grado di innovazione della proposta:

- semplicità di utilizzo, qualità, funzionalità e vantaggi del/dei sistemi di pagamento e relative modalità di controllo che consenta almeno la parziale smaterializzazione dei titoli di sosta e abbonamenti;
  - grado di innovazione e specificità della proposta in termini di originalità in relazione alla concessione in oggetto e al territorio.
- Sub-peso massimo (Pb.5): punti 6 (sei).

**2.c** Elemento e criterio di valutazione di natura qualitativa afferente la gestione del trasporto scolastico (scuolabus): *peso massimo (Pc) punti 20 (venti), da attribuirsi sulla base dei seguenti sub-elementi e sub-criteri di valutazione.*

**2.c.1** Qualità tecnica dei mezzi, degli equipaggiamenti e Monitoraggio della flotta:

- qualità tecnica funzionale della composizione del parco mezzi proposto dal concorrente in termini

qualitativi (aspetti di qualità relativi alla sicurezza, rispetto dell'ambiente, confort degli utenti);

- qualità tecnica funzionale, facilità e immediatezza nell'interrogazione, formato dei dati in output, del sistema informativo per il Monitoraggio dei mezzi della flotta e computo Km percorsi.

Sub-peso massimo (Pc.1): punti 10 (dieci).

**2.c.2** Organizzazione del Front Office (Sportello) e relazioni con utenza:

- Gestione del Front Office proposto per il Servizio di Scuolabus;
- semplificazione e immediatezza nelle relazioni con l'utenza;
- qualità delle informazioni rese disponibili all'utenza attraverso i canali di comunicazione;
- qualità dell'organizzazione gestionale e della modulistica messa a disposizione;
- funzionalità, tecniche ed eventuali certificazioni utilizzate per garantire che i dati presentati dal sistema di monitoraggio siano veritieri e affidabili, modalità di interrogazione, formato dei dati in output e semplicità di utilizzo;
- accessibilità agli sportelli fisici.

Sub-peso massimo (Pc.2): punti 10 (dieci).

**2.d** Elemento e criterio di valutazione di natura qualitativa afferente la gestione degli accessi a ZTL e AP: peso massimo (Pd) punti 17 (diciassette) da attribuirsi sulla base dei seguenti sub-elementi e sub-criteri di valutazione.

**2.d.1** Caratteristiche prestazionali, funzionalità e qualità di gestione del sistema proposto:

- caratteristiche fisiche e di affidabilità del sistema proposto;
- qualità in termini di prestazioni e utilità delle funzioni messe a disposizione;
- capacità di riconoscimento delle targhe in ambiente operativo reale;
- descrizione di eventuali funzionalità aggiuntive al controllo del traffico (ad esempio rilievi delle quantità di traffico);
- accessori quali pannelli informativi, telecamere di contesto eventuali;
- efficacia ed efficienza del sistema tecnologico proposto in termini di rete di comunicazione.

Sub-peso massimo (Pd.1): punti 6 (sei).

**2.d.2** Organizzazione del Front Office (Sportello) e relazioni con utenza:

- semplificazione e immediatezza nelle relazioni con l'utenza;
- qualità delle informazioni rese disponibili all'utenza attraverso i canali di comunicazione;
- qualità dell'organizzazione gestionale e della modulistica messa a disposizione;
- funzionalità, tecniche ed eventuali certificazioni utilizzate per garantire che i dati presentati dal sistema di monitoraggio siano veritieri e affidabili, modalità di interrogazione, formato dei dati in output;
- accessibilità agli sportelli fisici;
- semplicità di utilizzo, funzionalità e i vantaggi del/dei sistemi di pagamento e relative modalità di controllo che consenta almeno la parziale smaterializzazione dei permessi.

Sub-peso massimo (Pd.2): punti 6 (sei).

**2.d.3** Piano di installazione e cronoprogramma di attivazione:

- completezza ed esaustività della proposta nella descrizione delle opere necessarie per l'installazione delle attrezzature di controllo transiti ed ogni altra prestazione per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte;
- congruenza e completezza del cronoprogramma proposto dall'impresa per la completa realizzazione ed attivazione del sistema nella configurazione di progetto, che evidenzii i tempi di mancato esercizio dei singoli varchi attualmente attivi (da annullare o da ridurre al minimo indispensabile) e i tempi di attuazione ed attivazione, per singolo varco, dell'intero sistema nella configurazione di progetto;
- grado di innovazione e specificità della proposta in termini di originalità in relazione alla concessione in oggetto e al territorio.

Sub-peso massimo (Pd.3): punti 5 (cinque).

**2.e** Elemento e criterio di valutazione di natura qualitativa afferente la gestione del servizio di bike-sharing:



peso massimo (Pc) punti 3 (tre), da attribuirsi sulla base dei seguenti sub-elementi e sub-criteri di valutazione.

**2.e.1** Programma di manutenzione e riposizionamento bici:

- qualità della organizzazione operativa proposta (organizzazione del lavoro, formazione, esperienza);
- chiarezza, esaustività ed esecutività dei processi di lavoro per il riposizionamento delle biciclette e delle eventuali migliorie proposte rispetto agli Standard Minimi richiesti;
- modalità organizzative del personale, dei turni, delle istruzioni impartite e della formazione specifica.

Sub-peso massimo (Pe.1): punti 2 (due).

**2.e.2** Servizio di assistenza all'utenza:

- chiarezza e completezza delle informazioni rese in merito al Programma di assistenza;
- congruenza degli impegni previsti rispetto alle esigenze di funzionamento del sistema di Bike Sharing della città di Reggio Emilia;
- qualità delle eventuali ulteriori migliorie proposte dal concorrente.

Sub-peso massimo (Pe.2): punti 1 (uno).

### IV.3) Informazioni di carattere amministrativo

#### IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice

CIG 67703616A3

CPV principale: 98351000-8

#### IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto sì no

**Bando di preinformazione GU/S S54 del 17/03/2016-90891-2016-IT**

**Data trasmissione/ricezione GU/S S148-268783 del 03/08/2016**

**Data pubblicazione G.U.R.I. V Serie Speciale "Contratti Pubblici" n. 89 del 03/08/2016**

#### IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e documenti complementari.

**IV.3.3.1** La partecipazione alla procedura aperta è subordinata, **a pena di esclusione della gara**, alla presa visione dei luoghi ove si svolgeranno i servizi in concessione. L'adempimento di cui sopra e condizioni di ammissibilità della presentazione dell'offerta, sì che in assenza, si procederà alla esclusione del concorrente dalla procedura di gara.

**IV.3.3.2** Al sopralluogo di cui al precedente comma IV.3.3.1 si darà corso, alla presenza del RUP o di un suo delegato nei giorni seguenti: **10-11-12-24-25 agosto 2016 alle ore 8,30**. Il punto di ritrovo, nei giorni e alle ore indicate, sarà in via San Pietro Martire 3, Reggio Emilia (Palazzo Prini).

Le modalità di partecipazione e ogni ulteriore indicazione sono contenuti nel Disciplinare di Gara.

**IV.3.3.3** La partecipazione alla procedura aperta è altresì subordinata alla acquisizione dei CD contenenti tutti gli elaborati amministrativi e di progetto inerenti la procedura di gara. Il CD potrà essere acquisito presso il Comune di Reggio Emilia - U.O.C. Acquisti Appalti e Contratti - via San Pietro Martire 3, a fronte del pagamento della somma di euro 10,00 (dieci/00), secondo le modalità indicate in Disciplinare di Gara.

#### IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte.

**Data: 09/09/2016 - Ore 13:00**

Le offerte dovranno pervenire all'indirizzo e secondo le modalità di cui al Disciplinare di Gara.

#### IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte

Italiano. Qualsiasi lingua ufficiale dell'UE, con traduzione giurata in lingua italiana.

#### IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta

giorni: 180 (centottanta) dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte.

#### IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte

**Data 13/09/2016 - Ore 9:30**

Luogo: Reggio Emilia - Via San Pietro Martire 3 - Ufficio Servizio Appalti Contratti e Semplificazione Amministrativa - U.O.C. Appalti e Contratti.

Personale ammesso ad assistere all'apertura delle offerte (se del caso)  sì  no

Informazioni complementari sulle persone ammesse e la procedura di apertura: le sedute di gara sono aperte al pubblico ad eccezione delle sedute riservate per la valutazione delle offerte tecniche.

*I legali rappresentanti dei concorrenti o delegati muniti di atto formale di delega avranno facoltà di declinare*

*verbalmente le eventuali osservazioni.*

## **Sezione VI: Altre informazioni**

### **VI.3) Informazioni complementari**

#### **VI.3.1 Informazioni integrative, meglio dettagliate in Disciplinare di gara.**

- Procedura di aggiudicazione prescelta: procedura aperta ai sensi degli articoli 30, 60 e 164 comma 2 del d.lgs 18/04/2016, n. 50;
- Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui agli articoli 45, 47 e 48 del d.lgs. 18.04.2016, n. 50, nonché concorrenti con sede in altri stati diversi dall'Italia, alle condizioni di cui all'art. 45 del d.lgs. 18.04.2016, n. 50.
- Il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative al possesso dei requisiti richiesti per l'ammissione, alle modalità di partecipazione alla gara e di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, nonché gli elaborati di progetto, sono visibili e ritirabili secondo quanto previsto in Disciplinare di gara. Il disciplinare di gara è altresì disponibile sul sito internet <http://www.comune.re.it/gare>.
- Nel caso in cui imprese in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del d.lgs 18.04.2016, n. 50 risultino carenti dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico ed organizzativo richiesti dal bando e vogliano partecipare alla gara utilizzando l'istituto dell'avvalimento, potranno soddisfare tale loro esigenza presentando, nel rispetto delle prescrizioni del DPR 445/2000, la documentazione prevista all'articolo 89 del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e rispettando scrupolosamente le prescrizioni di cui al medesimo articolo. E' escluso il ricorso all'avvalimento per quanto attiene il requisito inerente lo svolgimento del servizio di vigilanza da parte di operatori autorizzati ai sensi dell'articolo 134 TULPS.
- Si procederà alla individuazione, verifica ed eventuale esclusione delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'articolo 97 del d.lgs. 18.04.2016, n. 50.
- Si procederà all'aggiudicazione in presenza anche di una sola offerta valida.
- Gli importi dichiarati da operatori economici stabiliti in stato diverso dall'Italia qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro.
- Obbligatorietà del sopralluogo e di presa visione degli elaborati di progetto (come da previsioni del Disciplinare).
- Dovrà essere versata la somma di Euro 500,00 (euro cinquecento/00) a favore della Autorità Nazionale Anti-Corruzione secondo le istruzioni riportate sul sito internet <http://www.avcp.it/riscossioni.html>
- A tal fine si precisa che il codice identificativo gara (CIG) è il seguente: **67703616A3**
- I dati raccolti saranno trattati ex Dlgs 196/2003 esclusivamente nell'ambito della presente gara.
- La concessione non è connessa a progetti o programmi finanziati da fondi dell'Unione Europea.
- La Concessione non rientra nell'ambito di applicazione dell'AAP.
- Il contratto di concessione *non conterrà* la clausola arbitrale
- Responsabile del procedimento è l'architetto Alessandro Meggiato, Dirigente del Servizio Mobilità del Comune di Reggio Emilia.

#### **VI.3.2 Riepilogo cronoprogramma della procedura.**

**Sopralluoghi: 10-11-12-24-25 AGOSTO 2016 - Ore 8,30**

**Termine ultimo richiesta chiarimenti: ore 12.00 del 01 SETTEMBRE 2016.**

**Termine per il ricevimento delle offerte: 09/09/2016 - ore 13:00**

**Prima seduta pubblica: 13 SETTEMBRE 2016 - Ore 9:30**

#### **VI.4) Procedure di ricorso**

##### **VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: Tribunale Amministrativo Regionale per l'Emilia Romagna – Sede Parma

Indirizzo postale: Piazzale Santafiora 7

Città: Parma

Codice Postale: 43121

Paese: Italia

Posta elettronica: [urp.pr@giustizia.amministrativa.it](mailto:urp.pr@giustizia.amministrativa.it) Telefono: 0521 286095

Indirizzo internet (URL):

Fax: 0521 208986

##### **VI.4.2) Presentazione di ricorsi**

Informazioni precise sui termini di presentazione dei ricorsi: termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione del Bando o dalla conoscenza dei diversi atti che si intende impugnare.

<b>VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi</b>		
Denominazione ufficiale: Tribunale Amministrativo Regionale per l'Emilia Romagna – Sede di Parma		
Indirizzo postale: Piazzale Santafiora 7		
Città: Parma	Codice Postale: 43121	Paese: Italia
Posta elettronica: <a href="mailto:urp.pr@giustizia.amministrativa.it">urp.pr@giustizia.amministrativa.it</a>	Telefono: 0521 286095	
Indirizzo internet (URL):	Fax: 0521 208986	

**VI.5) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO 04/08/2016**